

DODATOK č.3
k zmluve o nájme nehnuteľnosti

Prenajímateľ: **Obec KRAĽOVANY,**
IČO:314 – 561, DIČ:2020561686
č.ú.:20522-332/0200, VÚB, a.s. Dolný Kubín
Zastúpená: Ľuborom HADOM, starostom obce

Nájomca: **Vladimír SOPÚCH CaV**
Miesto podnikania Oravská Poruba 283
027 54 Veličná
IČO:32271701, IČ DPH:SK 1020465 963
Zapísaný v živ.registri Ob.úradu D.Kubín
Č.reg.503-2538

Dňa 20.8.2005 uzavreli účastníci Zmluvu o nájme nehnuteľnosti, ktorej predmetom je časť nehnuteľností pozemkov parcela KN č.522/4-ostatné plochy o výmere 308110 m², parcela KN č.523/1-ostatné plochy o výmere 4649 m², parcela KN č.523/2-zast.plochy o výmere 28 m², zapísaných na LV č.311 k.ú. Kral'ovany.

Článok IV. „Nájomné“ bod 2/ sa mení nasledovne:

Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi cenu nájmu a to za podľa množstva vyexpedovaného nerastu, a to za každú tonu nerastu 0,033 Eur (I,-Sk). Dôvodom zmeny tohto článku zmluvy je tá skutočnosť, že na základe rozhodnutia Hlavného banského úradu, Kammerhovská 25, Banská Štiavnica č.999-1441/2014 zo dňa 09.09.2014 bolo nájomcovi nariadené vykonať nevyhnutné opatrenie.

Článok V. „Iné ustanovenia“ sa dopĺňa o bod 9/, ktorý znie nasledovne:

Prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas na to, aby linka na spracovanie nerastu umiestnená na predmete nájmu a súvisiace zariadenia – 2 ks „Unimobunky“, sociálne zariadenia, prístrešok na opravu techniky, sklad náradia, elektrická prípojka 400 V s elektrorozvodňou zotrvali na doterajšom mieste, a to až do 01.01.2016.

Prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas na ponechanie spracovaného nerastu (materiálu) na skládkach hotových výrobkov na doterajších miestach, a to až do 01.01.2016.

Článok V. „Iné ustanovenia“ sa dopĺňa o bod 10/, ktorý znie nasledovne:

Prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas na spracovanie rozpojených zásob nerastu v lomovej stene vo východnej časti lomu (prenajatého priestoru) pri tuneli, a to v lehote do 01.01.2016. Nájomca sa zaväzuje v prípade začatia spracovania tohto rozpojeného nerastu o tejto skutočnosti vopred písomne informovať nájomcu.

V prípade nového trasovania diaľnice V1 a V1 s odklonom (oproti stavu ku dňu podpísania tohto dodatku) môže prenajímateľ udelený súhlas nájomcovi na spracovanie rozpojených zásob nerastu v lomovej stene vo východnej časti lomu udelený týmto dodatkom k Zmluve o nájme nehnuteľností odvolať.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

Ostatné časti Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 20.8.2005 v znení jej dodatkov zostávajú nezmenené.

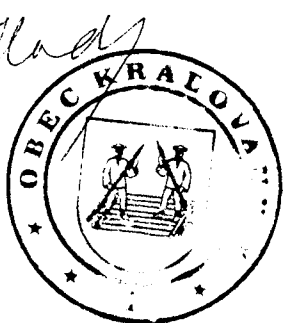
Účastníci prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že mu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

V Kral'ovanoch, dňa 5.11.2014

V Kral'ovanoch dňa 5.11.2014

Prenajímateľ

Obec Kral'ovany



Nájomca

Vladimír SOPÚCH CaV

Vladimír SOPÚCH
CaV
Oravská Peruba 81
027 54 111 011
IČO: 363 192 273