

ZMLUVA O DIELO

č. 1201/2018 zo dňa 12.01.2018
pre vypracovanie Územného plánu obce Kraľovany
podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. <u>Objednávateľ</u> :	Obec Kraľovany
Štatutárny zástupca :	Ing. Miloš Had - starosta obce
Osoby oprávnené na rokovanie:	Ing. Miloš Had
Bankové spojenie :	VÚB a.s.
Číslo účtu :	SK54 0200 0000 0000 2052 2332
IČO:	0314561
DIČ:	2020561686
1.2. <u>Zhotoviteľ</u> :	Ing. arch. Peter Krajč - AA
Štatutárny zástupca :	M. Šinského 9, 010 07 Žilina,
Osoby oprávnené na rokovanie:	Ing. arch. Peter Krajč
Bankové spojenie :	Ing. arch. Peter Krajč
Číslo účtu :	Prima banka a. s. Žilina
IČO :	SK61 3100 0000 0042 6002 7718
IČ DPH :	33339121
	SK1022949994

2. PREDMET OBSTARÁVANIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá návrh Územného plánu obce Kraľovany v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Predmet plnenia : dielo bude pozostávať z dvoch etáp :

1. etapa - ÚPN –O Kraľovany – návrh

2. etapa - ÚPN –O Kraľovany - dopracovanie po pripomienkovom konaní (čistopis)

Obsah jednotlivých etáp:

A. Textová časť:

- A. Základné údaje
- B. Riešenie územného plánu
- C. Doplnujúce údaje
- D. Dokladová časť

B. Grafická časť:

- 1. Širšie vzťahy m 1:50 000
- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia m 1:10 000
- 3. Návrh verejného dopravného vybavenia m 1:10 000
- 4. Návrh verejného technického vybavenia energetika m 1:10 000
- 5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP a lesných pozemkoch m 1:10 000
- 6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES m 1:10 000

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1 Textová bude dodané vo formáte A4.

4.2 Grafická časť ÚPN bude spracovaná digitálnym spôsobom na základných mapách v mierke 1:10 000. Verziu vo formáte PDF obdrží objednávatel' na CD nosiči. Objednávatel' obdrží kompletne sady výkresov ako farebné tlačené originály.

5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotovitel' sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávatel'ovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch

etapa	čas trvania etapy
1. etapa: ÚPN O Kralovany - návrh	12 týždňov od podpisu zmluvy a doručenia schváleného Zadania
2. etapa: ÚPN O Kralovany – dopracovanie po pripomienkovom konaní (čistopis)	6 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyše, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy alebo v prípade zmeny % DPH..

6.2 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy:

Etapa	Cena etapy
ÚPN O - návrh	5000 ,-€
ÚPN O - čistopis	1200 ,-€
Celkom bez DPH	6200 ,-€
DPH 20 %	1240 ,-€
Celkom s DPH	7440 ,-€

Uvedené ceny sú za tri sady dokumentácie v každej etape (textová a výkresová časť).

6.3. Faktúry budú vystavené objednávatel'ovi po dokončení jednotlivkej etapy .

6.4. Faktúry sú splatné do 14 dní od ich doručenia objednávatel'ovi.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávatel'a je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávatel' sa zaväzuje, že zhotovitel'ovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení, vyjadrení, podkladov, stanovísk, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

7.3 Objednávatel' poskytne spracovateľovi nasledovné podklady:

- digitálna verzia katastra obce (niektorý z formátov DWG, DXF, DGN, VGI)
- vydané stavebné povolenia a územné rozhodnutia ešte nerealizovaných stavieb

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotovitel' zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotovitel' zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotovitel' iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené

porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade nedodania prác v zmluvne dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. ZMENA ZÁVÄZKU

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške - podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.1. pre jednotlivé etapy uvedené v tejto zmluve.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Objednávateľ :
V Žiline dňa.....

Zhotoviteľ :
V Žiline dňa...12.1. 2018

Ing. arch. Peter Krajč
autorizovaný architekt r.č.0996AA
Michala Šinského 9, 010 07 Žilina
ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina
IČO: 33339121, IČDPH: SK1022949994